

برنامج مبادئ إدارة الأصول

معهد إدارة الأصول (IAM)

لماذا أكاديمية FMTECH؟

تُسهّم أكاديمية FMTECH في رفع كفاءة وتأهيل الكوادر البشرية العاملة في إدارة المرافق في القطاع، من خلال برامج تدريبية معتمدة تستند إلى أفضل الممارسات والمعايير الدولية والمنهجيات والإرشادات المحلية المتبعة في إدارة المرافق، وذلك لتحقيق نتائج فعّالة ومؤثرة.

برنامج مبادئ إدارة الأصول

صُممت دورة "مبادئ إدارة الأصول" لتلبية احتياجات مجموعة واسعة من المهنيين، بدءًا من حديثي العهد بالمجال وصولًا إلى ذوي الخبرة المحدودة الراغبين في صقل مهاراتهم. كما أنها تمثل خيارًا ممتازًا للممارسين الذين يسعون إلى ترسيخ أسسهم المعرفية والانطلاق نحو الحصول على شهادات متخصصة. وتتميز الدورة بتقديم فرصة قيّمة للتواصل مع الزملاء، مما يخلق بيئة مهنية داعمة لتبادل المعرفة والرؤى التي تساهم في توجيه الشركات نحو تحقيق أهدافها الاستراتيجية.

المستهدفون من الدورة

- 01 مدراء إدارة الأصول
- 02 محترفون إدارة الأصول
- 03 المنضمون حديثًا لإدارة الأصول





الرحلة التدريبية

رحلتك في التعلم
في برنامج مبادئ إدارة الأصول

- الوحدة 1 - المبادئ الأساسية لإدارة الأصول
- الوحدة 2- سياسة واستراتيجية إدارة الأصول
- الوحدة 3- تخطيط الأصول وخطة إدارة الأصول
- الوحدة 4- إدارة المخاطر في إدارة الأصول
- الوحدة 5- أنشطة دورة حياة الأصول وإدارتها
- الوحدة 6- إدارة المعلومات
- الوحدة 7- التأثيرات المالية والتجارية

أهداف البرنامج:

- فهم ما هي إدارة الأصول في سياق البنية التحتية، والأصول المبنية، والخدمات التي يتم تمكينها من خلال الأصول.
- فهم نطاق ومتطلبات ISO 55000، المعيار الدولي لإدارة الأصول.
- تطوير فهم أعمق لمدى إدارة الأصول.
- تحديد أفضل الممارسات لإدارة الأصول، تطوير الاستراتيجية إلى الصيانة والعمليات.
- تحديد طرق تقييم أداء كل من الأصول وممارسات إدارة الأصول المدمجة في المنظمة.
- إعدادك لاجتياز امتحان شهادة IAM،

الرحلة التدريبية

01 | المبادئ الأساسية لإدارة الأصول

تشمل هذه الوحدة:

- ما هي إدارة الأصول؟
- مشهد GFMAM
- نموذج إدارة الأصول ISO 55000 والمتطلبات الرئيسية
- سلسلة قيمة إدارة الأصول والإطار التجاري

الرحلة التدريبية

02 | سياسة واستراتيجية إدارة الأصول

تشمل هذه الوحدة :

- سياسة واستراتيجية إدارة الأصول
- خطة الإدارة الاستراتيجية للأصول
- استراتيجيات مجموعة الأصول

الرحلة التدريبية

03 | إدارة المخاطر في إدارة الأصول

تشمل هذه الوحدة:

- تحليل التكاليف وتقدير التكاليف على مدار دورة المشروع
- خيارات تحليل الاستثمار
- تطوير وتنفيذ خطة إدارة الأصول
- دور المشتريات وسلسلة التوريد
- مراجعة وتوصيل خطة إدارة الأصول

الرحلة التدريبية

04 | تخطيط الأصول وخطة إدارة الأصول

تشمل هذه الوحدة:

- آيزو المخاطر في 55000 و 31000
- مبادئ المخاطر
- آلية إدارة المخاطر
- مصفوفة إدارة المخاطر
- تقنيات إدارة المخاطر
- تضمين المخاطر في إدارة الأصول
- التخطيط والإدارة للطوارئ
- تدقيق ومراجعة إدارة الأصول

الرحلة التدريبية

05 | أنشطة دورة حياة الأصول وإدارتها

تشمل هذه الوحدة:

- نموذج التخطيط وإنشاء الأصول
- تقنيات التطوير لإدارة الصيانة والعمليات
- تجديد الأصول والتخلص منها
- تنفيذ البرامج والأعمال

الرحلة التدريبية

06 | إدارة المعلومات

تشمل هذه الوحدة:

- مبادئ إدارة المعلومات
- دورة حياة المعلومات
- أنواع المعلومات
- استراتيجية معلومات الأصول
- إدارة الحالة والعيوب
- نظم المعلومات

الرحلة التدريبية

07 | التأثيرات المالية والتجارية

تشمل هذه الوحدة:

- مبادئ وأساليب اتخاذ قرارات الاستثمار
- التخطيط ودراسة الجدوى





بناء العلاقات المهنية بوابتك للتطوير والتمكين

كونك جزءاً من مجتمع أكاديمية فمتك، فإنك تنضم إلى شبكة احترافية تفتح أمامك أبواب التطوير المستمر.

ستحظى بدعوات لحضور اجتماعات مهنية، وندوات افتراضية يقودها خبراء في مجالاتهم، بالإضافة إلى برامج تدريبية متخصصة تهدف إلى صقل مهاراتك وتعزيز جاهزيتك.



أسعار خاصة

يمكن الاستفادة من خيارات التسعير الحصرية لدينا.

تتوفر الأسعار المخفضة ل:

- التسجيلات المبكرة
 - الحجوزات الجماعية لخمس مشاركين أو أكثر
- لمزيد من التفاصيل، يرجى التواصل مع فريقنا

اكتشف المزيد من فرص التطوير الأخرى

- برنامج المحترف المعتمد في الصيانة والاعتمادية CMRP.
- برنامج الخبير المعتمد في إدارة المرافق.
- برنامج مدير إدارة مرافق معتمد.
- برنامج خبير استدامة في إدارة المرافق.
- برنامج أساسيات إدارة الأصول.

نقدم أيضًا حلول تدريب مصممة خصيصًا لمعالجة التحديات الفريدة والاحتياجات الإستراتيجية للمنظمات العاملة في إدارة المرافق والأصول.

تواريخ التدريب ومواقعها

3 أيام

الرياض / 11 - 13 مايو 2025 (حضورى) 4:00 - 9:00 مساءً

الدمام / 6 - 8 يوليو 2025 (حضورى) 9:00 صباحًا - 4:00 مساءً

جدة / 1 - 9 سبتمبر 2025 (حضورى) 9:00 صباحًا - 4:00 مساءً

سعر الدورة التدريبية

السعر	12,000 ٺ
الضريبة المضافة	1,800 ٺ
السعر شامل الضريبة	13,800 ٺ

تواصل مع أكاديمية FMTECH

تواصل مع خبراء الأكاديمية لمعرفة المزيد عن البرنامج وكيفية التسجيل

Academy@fmtech.sa ✉

FMTECH.sa/academy 🌐



شكراً لكم